



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,  
г. Москва, 123592

тел.: (498) 602-31-91  
факс: (498) 602-31-92  
e-mail: stroynadzor@mosreg.ru

**УТВЕРЖДАЮ**

Первый заместитель начальника Главного  
управления государственного строительного  
надзора Московской области  
Т.М. Алборов



**Заключение**

**о степени готовности объекта и возможности заключения договоров участия  
в долевом строительстве без использования счетов, предусмотренных статьей  
15.4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии  
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов  
недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты  
Российской Федерации»**

Наименование застройщика с указанием организационно-правовой формы:  
ООО «КВАРТАЛ ГАЛЬЧИНО»

ОГРН застройщика: 1087746284449

ИНН застройщика: 7710708947

Наименование проекта строительства: «Среднеэтажная жилая застройка  
микрорайона «Квартал «Гальчино» городского округа Домодедово»

Адрес объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной  
документацией и действующим разрешением на строительство: Московская  
область, г. Домодедово, д. Гальчино (кадастровый номер земельного участка:  
50:28:0090218:492, 50:28:0090218:493, 50:28:0090218:494, 50:28:0090218:495,  
50:28:0090218:496, 50:28:0090218:498)

Разрешение на строительство (этап строительства) № RU50-41-2811-2015 дата  
выдачи 26.11.2015 срок действия 31.12.2020 выдано Министерством строительного  
комплекса Московской области

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

от 17.07.2019

000343

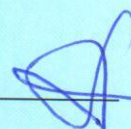


Требование о соответствии		Отметка о соответствии
1	Количество заключенных договоров участия в долевом строительстве подтверждает реализацию участниками долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машино-мест, в отношении которых могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства	Соответствует
2	Степень готовности проекта строительства при нормативном показателе:	
	а) не менее 30 процентов	Соответствует
	б) не менее 15 процентов	
	в) не менее 6 процентов	

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства: «Среднеэтажная жилая застройка микрорайона «Квартал «Гальчино» городского округа Домодедово по адресу: Московская область, г. Домодедово, д. Гальчино» и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, критериям, предоставляющим право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц по проекту строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15<sup>4</sup> Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года.

И.о. начальника управления контрольно-надзорных мероприятий в сфере долевого строительства

(Должность)



А.П. Борейко

(Фамилия, инициалы)

Начальник управления надзора за строительством

(Должность)

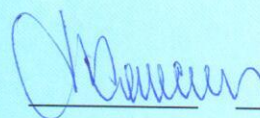


Д.В. Белолипецкий

(Фамилия, инициалы)

Начальник управления по работе с застройщиками

(Должность)



Д.В. Колесник

(Фамилия, инициалы)